

1 Contractul de vânzare a unui imobil încheiat printr-un înscris sub semnătură privată:

- a) poate fi convertit de către părți într-un antecontract de vânzare;
- b) poate fi convertit de instanță din oficiu într-un antecontract de vânzare;
- c) în cazul conversiunii produce efecte *ex tunc*;

C

2 Este permisă de legiuitor desființarea limitelor dreptului de proprietate:

- a) doar în cazul celor de interes public;
- b) atât în cazul celor de interes privat, cât și a celor de interes public, fără îndeplinirea unor condiții speciale;
- c) doar în cazul celor de interes privat, însă numai temporar și numai prin acordul părților;

C

3 În materia răspunderii civile delictuale:

- a. culpa gravă constă în neglijența sau imprudența de care nici persoana cea mai lipsită de dibăcie nu ar da dovadă față de propriile interese
- b. capacitatea delictuală este sinonimă cu capacitatea de exercițiu a persoanei fizice
- c. paza materială aparține proprietarului sau persoanei care, în baza unei dispoziții legale, în temeiul unui contract sau numai în fapt, exercită în mod independent controlul și supravegherea asupra animalului și se servește de acesta în interes propriu

A

4 În caz de eroare esențială, anularea contractului poate fi evitată:

- a) la cererea părții îndreptățite să invoce anulabilitatea contractului care, după ce notifică celeilalte părți felul în care a înțeles contractul și înainte de a obține anularea acestuia, primește de la cealaltă parte, în termen de cel mult 3 luni de la data notificării sau de la data comunicării cererii de chemare în judecată, fie declarația de recunoaștere, fie executarea contractului;
- b) la cererea oricăreia dintre părți, în termen de cel mult 3 luni de la data când a fost notificată ori de la data când i s-a comunicat cererea de chemare în judecată;
- c) dacă cel puțin una din părțile contractului declară că este de acord cu executarea sau execută contractul fără întârziere, în termen de cel mult 3 luni de la data când a fost notificată ori de la data când i s-a comunicat cererea de chemare în judecată;

A

5 Fundamentul subiectiv este prezent în cazul:

- a. răspunderii persoanei care are obligația de supraveghere, pentru prejudiciul cauzat de interzisul judecătoresc
- b. răspunderii pentru prejudiciile cauzate de ruina edificiului
- c. răspunderii persoanei fizice pentru prejudiciul cauzat prin propria faptă ilicită

C

6 Confirmarea actului juridic anulabil pentru vicierea consimțământului prin dol sau violență:

- a) implică, prin ea însăși, renunțarea la dreptul de a cere daune-interese;
- b) nu implică, prin ea însăși, renunțarea la dreptul de a cere daune-interese;
- c) poate fi retractată în interiorul termenului de prescripție;

B

7 Vânzătorul nu datorează garanție contra viciilor ascunse :

- a. în cazul vânzării silite;
- b. dacă viciul nu exista la data predării bunului, ci doar cauza lui.
- c. dacă viciul sau cauza lui nu exista la data încheierii contractului, apărând doar înainte de predarea bunului.

A

8 În materia răspunderii pentru interzisul judecătoresc:

- a. Obligația de supraveghere poate să rezulte din lege, din contract sau dintr-o hotărâre judecătorească
- b. Minoritatea este o condiție specială
- c. Raportul de prepușenie este o condiție pentru ca tutorele să răspundă pentru interzisul judecătoresc

A

9 Împărțeala se face pe tulpini:

- a) când descendenții de gradul II vin la moștenire prin reprezentare;
- b) dacă la moștenire sunt chemați frați și surori din categorii diferite;
- c) dacă la moștenire sunt chemați mai mulți descendenți de gradul I.

A

10 Mandatarul datorează dobânzi pentru sumele datorate mandantului:

- a. de la data folosirii lor în interes propriu;
- b. de la data cand trebuie predate mandantului, dacă nu le-a folosit în interes propriu;
- c. de la data punerii în întârziere , indiferent dacă au fost sau nu folosite în interes propriu;

A

11 Dacă proprietarul unui teren constată că vecinul său a deplasat gardul dintre cele două imobile înspre interiorul terenului celui dintâi:

- a) nu poate să introducă o acțiune în revendicare împotriva vecinului său;
- b) poate să introducă o acțiune în grănițuire împotriva vecinului său;
- c) poate să introducă o acțiune posesorie împotriva vecinului său;

C

12 Prescripția extintivă se consideră întreruptă prin introducerea cererii de chemare în judecată:

- a) de la data introducerii cererii la organul de jurisdicție ori de urmărire penală necompetent;
- b) de la data la care sesizarea va ajunge la organul competent, potrivit legii, ca urmare a declinării competenței;
- c) de la data introducerii cererii chiar și la un organ fără activitate jurisdicțională.

A

13 Acțiunea redhibitorie:

- a) este imprescriptibilă extintiv;
- b) este admisibilă numai dacă natura viciului face lucrul absolut impropriu destinației sale normale;
- c) poate fi exercitată atât de cumpărător cât și de subdobânditorii acestuia.

C

14 Cauza actului juridic:

- a) constă în obiectivul urmărit de părți la încheierea acestuia;
- b) constă în motivul care determină fiecare parte să încheie actul juridic;
- c) este ulterioară efectului, în sensul că realizarea scopului propus este ulterioară momentului încheierii actului juridic;

B

15 Jus fruendi aparținând proprietarului:

- a) reprezintă prerogativa acestuia de a nu-și pune în valoare bunul prin exploatarea sa;
- b) poate fi exercitat *corpore alieno* ;
- c) presupune numai acte materiale de culegere a fructelor și produselor;

A

16 Reprezentarea succesorală:

- a) operează chiar dacă reprezentantul este nedemn față de reprezentat;
- b) operează de drept și imperativ, fapt pentru care reprezentantul nu poate renunța la moș-tenire;
- c) se aplică și atunci când persoana este dispărută chiar dacă nu există o hotărâre declarativă de moarte rămasă definitivă.

A

17 Elementul *animus domini* al posesiei:

- a) lipsește atunci când bunul este folosit cu intermitențe anormale în raport cu natura bunului;
- b) este o condiție obligatorie pentru a beneficia de efectele atașate posesiei ca stare de fapt;
- c) nu este prezumat în lege;

B

18 Simplul fapt de a profita la încheierea actului juridic de ignoranța sau de lipsa de experiență a unei persoane:

- a) nu poate atrage în nicio situație nevalabilitatea actului juridic;
- b) nu constituie dol deoarece lipsește elementul obiectiv;
- c) constituie dol, existând element subiectiv;

B

19 Actele juridice referitoare la bunurile moștenirii, încheiate de un nedemn cu terțe persoane:

- a) sunt menținute valabile cu acordul moștenitorilor;
- b) în măsura în care sunt menținute ca valabile, obligă nedemnul la plata de despăgubiri către adevărații moștenitori ca și un posesor de rea-credință;
- c) sunt desființate toate cu efect retroactiv.

B

20 Colateralii ordinari:

- a) pot veni la moștenire prin reprezentare;
- b) nu sunt moștenitori sezinari;
- c) sunt obligați la raportul donațiilor.

B

21 In verificarea faptului dacă obligația de a încheia actul pentru care s-a dat mandat a fost îndeplinită, se va porni de la:

- a. faptul că obligația mandatarului este o obligație de diligență;
- b. faptul că este o obligație de rezultat dacă mandatul este cu titlu oneros; **A**
- c. faptul că diligența pe care trebuie să o depună mandatarul este întotdeauna apreciată după criteriul abstract al omului prudent și diligent.

22 Acțiunea în revendicare a unui bun mobil:

- a) este admisibilă în termen de trei ani de zile din momentul pierderii lui, dacă acțiunea este îndreptată împotriva hoțului;
- b) poate fi paralizată prin invocarea de către gășitorul acestuia a uzucapiunii de 5 ani; **C**
- c) atunci când este formulată împotriva terțului dobânditor de bună credință la bunului cumpărat dintr-un târg conferă posibilitatea ca acesta din urmă să se prevaleze de un drept de retenție;

23 Până la îndeplinirea condiției suspensive:

- a) dacă debitorul plătește, nu este îndreptățit să solicite restituirea plății ca fiind de nedatorată;
- b) obligația se poate stinge prin compensație; **C**
- c) nu se produce efectul translativ în cazul actelor juridice translative de drepturi reale;

24 În materie de reprezentare succesorală:

- a) sunt îndeplinite condițiile reprezentării, chiar dacă reprezentantul, moștenitor nerezervatar, a fost exhereditat de *de cuius* ;
- b) reprezentantul are aceleași drepturi la moștenire pe care le-ar fi avut și ascendentul său; **B**
- c) sunt îndeplinite condițiile reprezentării chiar dacă cel reprezentat a renunțat la moștenirea lui *de cuius* .

25 Obligatia de garantie a vanzatorului contra evictiunii exista:

- a. numai față de cumpărător și succesorii lui universali sau cu titlu universal;
- b. și față de succesorul cu titlu particular al cumpărătorului, dar numai dacă transmiterea bunului de la cumpărător la succesor s-a făcut cu titlu oneros. **C**
- c. si față de cel care a primit bunul prin donație de la cumpărător deși donatorul nu răspunde pentru evicțiune față de acesta.

26 Forma *ad validitatem* se caracterizează prin următoarele:

- a) fiind un element constitutiv al actului juridic civil se impune a fi respectată la încheierea acestuia;
- b) se consideră îndeplinită îndată ce părțile actului juridic și-au manifestat în mod expres sau tacit voința;
- c) caracterul solemn al fiecărui act juridic se asigură prin oricare dintre formele prevăzute de legiuitor; **A**

27 În materia răspunderii civile delictuale:

- a. este cert prejudiciul care s-a produs în totalitate până la momentul când se solicită repararea acestuia
- b. obligația păzitorului juridic al lucrului, de a repara prejudiciul victimei, este independentă de orice culpă **B**
- c. principiul reparării integrale nu este aplicabil atunci când prejudiciul este urmarea încălcării unui drept subiectiv

28 Sunt condiții speciale ale moștenirii legale:

- a) acceptarea succesiunii;
- b) nedemnitățile succesorală;
- c) capacitatea succesorală. **A**

29 Răspunderea părinților pentru prejudiciile cauzate de minori:

- a. este o răspundere specială în raport cu răspunderea cadrului didactic pentru minori
- b. presupune următoarele condiții speciale cumulative: minoritatea; săvârșirea faptei ilicite după momentul nașterii efective a obligației de supraveghere în sarcina persoanei răspunzătoare; comunitatea de locuință a minorului cu persoana răspunzătoare;
- c. poate fi înlăturată prin dovada cauzei străine **C**

30 În materia răspunderii civile delictuale:

- a. vinovăția este o condiție a răspunderii prepusului pentru prejudiciul cauzat de comitent
- b. lipsa discernământului nu îl scutește pe autorul prejudiciului de plata unei indemnizații, în condițiile legii **B**
- c. abuzul de drept este una dintre formele prejudiciului

31 Posesia:

- a) încetează în cazul înstrăinării bunului, cu excepția ipotezei în care bunul rămâne în detenția înstrăinătorului;
- b) nu încetează în cazul trecerii bunului în proprietate publică;
- c) încetează în cazul deposedării, dacă posesorul rămâne lipsit de posesia bunului mai mult de un an; **C**

32 Dreptul soțului supraviețuitor asupra mobilelor și obiectelor de uz casnic:

- a) se pierde în concurs cu moștenitorii nerezervatari;
- b) are un caracter temporar, durând până la ieșirea din indiviziune;
- c) nu include obiectele de uz personal și exclu-siv ale defunctului, dacă defunctul a dispus de acestea prin liberalități făcute unor terți. **C**

33 Posesia este cladestină:

- a) când proprietarul nu o cunoaște, fiind plecat din țară;
- b) când posesorul stăpânește bunul dar nu comunică intenția de a se comporta ca proprietar;
- c) în ipoteza în care posesorul unui calculator îl deține și îl utilizează în secret față de toți cunoscuții lui; **C**

34 Nedemnitătea succesorală:

- a) produce efecte de la data deschiderii moștenirii;
- b) poate fi invocată doar de comoștenitorii legali sau, după caz, de moștenitorii subsecvenți; **A**
- c) poate fi constatată de instanță și anterior deschiderii succesiunii.

35 Mandatarul:

- a. în principiu, nu răspunde de neîndeplinirea obligațiilor de către terțul cu care a contractat pe seama mandantului;
- b. răspunde de neîndeplinirea acestor obligații numai în situația în care a cunoscut starea de insolabilitate a terțului; **A**
- c. nu poate în nici o situație să-și substituie o altă persoană pentru îndeplinirea mandatului dacă această posibilitate nu i-a fost acordată prin contractul de mandat sau printr-un act ulterior.

36 Intră în cazurile de nedemnitătea succesorală de drept:

- a) condamnarea pentru săvârșirea infracțiunii deucidere din culpă a celui care lasă moștenirea;
- b) condamnarea pentru săvârșirea cu intenție a infracțiunii de tentativă de omor a celui care lasă moștenirea; **B**
- c) condamnarea pentru săvârșirea cu intenție a unei fapte grave de violență împotriva celui care lasă moștenirea;

37 În materia răspunderii civile delictuale:

- a. culpa gravă constă în neglijența sau imprudența de care nici persoana cea mai lipsită de dibăcie nu ar da dovadă față de propriile interese
- b. capacitatea delictuală este sinonimă cu capacitatea de exercițiu a persoanei fizice **A**
- c. paza materială aparține proprietarului sau persoanei care, în baza unei dispoziții legale, în temeiul unui contract sau numai în fapt, exercită în mod independent controlul și supravegherea asupra animalului și se servește de acesta în interes propriu

38 Codul civil român reglementează:

- a. prezumția absolută a lipsei discernământului în plan delictual pentru minorii care nu au împlinit vârsta de 14 ani
- b. răspunderea pentru prejudiciile cauzate de minorii ocrotiți prin tutelă **B**
- c. prezumția absolută a existenței discernământului în plan delictual pentru minorii între 14-18 ani

39 În materia răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri:

- a. angajarea răspunderii necesită, alături de condițiile generale, întrunirea cumulativă a două condiții speciale: lucrul care a cauzat prejudiciul să se afle în paza juridică a unei persoane; culpa păzitorului juridic **C**
- b. operează prezumția absolută că păzitorul juridic este proprietarul acelui lucru
- c. paza juridică poate fi transmisă prin acte juridice

40 În materia răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri:

- a. în cazul scindării pazei juridice, paza utilizării lucrului este în sarcina proprietarului, iar paza structurii lucrului este în sarcina detentorului precar
- b. păzitorul juridic exercită puterea de direcție, control și supraveghere asupra lucrului, la ordinele și instrucțiunile păzitorului material și în interesul acestuia **C**
- c. temeiul pazei juridice nu este întotdeauna o autoritate de drept

41 O acțiune civilă în despăgubiri formulată de mandant împotriva submandatarului pentru prejudiciul creat de acesta :

- a. se poate exercita doar pe cale oblică deoarece nu există un contract între mandant și submandatar;
- b. poate fi exercitată și direct împotriva submandatarului, indiferent dacă substituirea a fost aprobată sau nu ; **B**
- c. este condiționată de existența unui mandat cu titlu oneros.

42 Nedenunțarea viciilor ascunse într-un termen rezonabil atrage decăderea cumpărătorului :

- a. din dreptul de a cere rezoluțiunea vânzării pentru acest motiv.
- b. din dreptul de a obține o reducere a pretului; **A**
- c. din dreptul de a invoca răspunderea pentru vicii.

43 Acțiunea în despăgubiri pe care o are proprietarul fondului aservit împotriva proprietarului fondului dominant, în cazul dreptului de trecere:

- a) este imprescriptibilă extinctiv;
- b) termenul de prescripție al acesteia începe să curgă din momentul stabilirii dreptului de trecere; **B**
- c) se stinge în situația în care fondul dominant dobândește un alt acces la calea publică;

44 În calitate de avânzi-cauză ai debitorului lor, creditorii chirografari:

- a) sunt obligați să respecte actele juridice patrimoniale ale debitorului lor chiar dacă determină mărirea sau micșorarea patrimoniului acestuia;
- b) au un drept de gaj general asupra bunurilor prezente și viitoare ale debitorului lor, ceea ce înseamnă că beneficiază de o garanție reală în vederea asigurării creanței lor; **A**
- c) pot înlătura opozabilitatea actelor încheiate de debitor în fraudă intereselor lor prin acțiunea revocatorie și prin acțiunea oblică;

45 Acceptarea tacită a mandatului:

- a. poate rezulta numai din încheierea actului juridic pentru care s-a dat mandat
- b. poate rezulta și din încheierea altor acte juridice care au legătură cu contractul ce urmează a se încheia; **B**
- c. nu e posibilă în cazul mandatului special.